

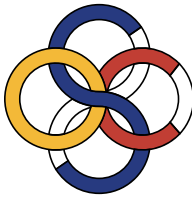


DEWAN BANDARAYA
KUALA LUMPUR

BORANG SEMAKAN AWAL

**PERMOHONAN BERSKALA BESAR DAN SEDERHANA BAGI
MENDAPATKAN PERAKUAN ATAU PERSETUJUAN DARIPADA
JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT SEBELUM
PENGEMUKAAN PERMOHONAN RASMI KE PUSAT SETEMPAT
(SISTEM OSC 3.0 PLUS ONLINE)**

KANDUNGAN	m/s
Maklumat Permohonan (Pemilik Dan Pemohon)	1
Pengakuan Pemohon / Perunding	1
Senarai Jabatan / Agensi Teknikal Sahabat	2
1. Jabatan Alam Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JAS WPKL)	3
2. Jabatan Kejuruteraan Awam dan Saliran (JKAWS)	4
3. Jabatan Pengairan dan Saliran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JPS WPKL)	5
4. Tenaga Nasional Berhad (TNB)	6
5. Jabatan Kerja Raya Selangor / Kuala Lumpur (JKR)	7
6. Perbadanan Aset Keretapi (RAC)	8
7. Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD)	8
8. Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM)	9
9. Jabatan Warisan Negara (JWN)	10
10. Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTGWPKL)	10
11. Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN)	11
12. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)	11
13. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Bandaraya Subang Jaya (MBSJ)	12
14. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)	12
15. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ)	13
16. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Selayang (MPS)	13
17. Perbadanan Pembangunan Kampong Bharu (PKB)	14
18. Jabatan Perancangan Infrastruktur (JPIF)	14
19. Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia (CGSO)	16
20. Jabatan Perancangan Bandar & Desa (PLANMalaysia) / Jabatan Perancangan Bandaraya (JPRB)	16

 DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR	PUSAT SETEMPAT (OSC) DBKL BORANG SEMAKAN AWAL PERMOHONAN BERSKALA BESAR DAN SEDERHANA BAGI MENDAPATKAN PERAKUAN ATAU PERSETUJUAN DARIPADA JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT SEBELUM PENGEMUKAAN PERMOHONAN RASMI KE PUSAT SETEMPAT (SISTEM OSC 3.0 PLUS ONLINE)	 PUSAT SETEMPAT (ONE STOP CENTRE) DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR
---	--	--

NOTA :
Senarai semak ini hanya terpakai bagi permohonan pembangunan baharu / roboh bina semula / pembangunan semula sebelum pengemukaan permohonan secara rasmi mengikut Senarai Semak Permohonan Kebenaran Perancangan (OSCDDBKL-P2-KM-01)

MAKLUMAT PERMOHONAN (PEMILIK DAN PEMOHON)

[Perlu diisi dengan lengkap]

No. Ruj OSC terdahulu (jika ada) : _____

No. Ruj. JPRB (jika ada) : _____

Tajuk Permohonan : _____

[Sila buat lampiran, sekiranya tidak mencukupi]

Nama Pemilik / Pemaju : _____

Alamat : _____

No. Telefon, Faks, dan : _____

E-mel : _____

Nama Pemilik / Pemaju : _____

Alamat : _____

No. Telefon, Faks, dan : _____

E-mel : _____

PENGAKUAN PEMOHON / PERUNDING

Saya bagi pihak Pemohon / Perunding dengan ini memperakui:

1. Permohonan ini **terlibat** dengan Perakuan / Pengesahan oleh Agensi Teknikal Sahabat (ATS) ☐
2. Permohonan ini **tidak terlibat** dengan Perakuan / Pengesahan oleh Agensi Teknikal Sahabat (ATS) ☐

Tandatangan : _____

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Tarikh : _____

Cop Syarikat : _____

SENARAI JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT	SEMAKAN OLEH PSP / SP (Sila tandakan /)		SEMAKAN OLEH OSC (Sila tandakan /)	
	Terlibat	Tidak Terlibat	Terlibat	Tidak Terlibat
1. Jabatan Alam Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JAS WPKL)				
2. Jabatan Pengairan dan Saliran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JPS WPKL)				
3. Tenaga Nasional Berhad (TNB)				
4. Jabatan Kerja Raya (JKR) Selangor / Kuala Lumpur				
5. Perbadanan Aset Keretapi (RAC)				
6. Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD)				
7. Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM)				
8. Jabatan Warisan Negara (JWN)				
9. Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTG WPKL)				
10. Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN)				
11. Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)				
12. Majlis Bandaraya Subang Jaya (MBSJ)				
13. Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)				
14. Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ)				
15. Majlis Perbandaran Selayang (MPS)				
16. Perbadanan Pembangunan Kampong Bharu (PKB)				
17. Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia (CGSO)				
18. Jabatan Kejuruteraan Awam dan Saliran (JKAWS)				
19. Jabatan Perancangan Infrastruktur (JPIF)				
20. Jabatan Perancangan Bandar & Desa (PLANMalaysia) / Jabatan Perancangan Bandaraya (JPRB)				

Untuk pertanyaan, sila hubungi:

URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC), JABATAN PERANCANGAN BANDARAYA,

Tingkat Bawah, Menara DBKL 2, Jalan Raja Laut, 50350 KUALA LUMPUR

Tel.: 03-2028 2943 / 2931 / 2935

Faks: 03-2694 3085

E-mel: jprb@dbkl.gov.my

*****Peringatan kepada PSP / SP :**

PSP / SP diingatkan untuk mendapatkan **perakuan atau persetujuan** daripada Jabatan / Agensi Teknikal Sahabat dalam tempoh **14 hari (rujuk Muka Surat 18-21)**. Sebarang pertanyaan dan penjelasan lanjut berkaitan keperluan dokumen atau pematuhan kepada keperluan teknikal, sila hubungi Jabatan / Agensi Teknikal Sahabat berkenaan secara langsung.

Agensi Teknikal Sahabat boleh mengemukakan **perakuan atau persetujuan** secara terus kepada PSP/SP melalui **Sistem OSC 3.0 Plus Online** setelah borang semakan ini dilengkapkan. Pastikan Pelan Cadangan Pembangunan dan salinan Hak Milik Tanah disertakan bersama.

Sekiranya tempoh ini tidak dipatuhi, permohonan akan **dianggap tidak diteruskan** dan **Borang Semakan Awal ini perlu diisi dan dikemukakan semula dari awal**. Sebarang pengemukakan permohonan kepada OSC tanpa mematuhi keperluan ini tidak akan didaftarkan secara rasmi dalam Sistem OSC 3.0 Plus Online.

Sila pastikan bahawa permohonan Kebenaran Perancangan yang dikemukakan ini **mematuhi** ketetapan **zon guna tanah dan intensiti pembangunan** seperti yang ditetapkan dalam **Pelan Tempatan Kuala Lumpur 2040 (PTKL 2040)** yang telah diwartakan pada **28 Mei 2025**.

1. Jabatan Alam Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JAS WPKL)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada JAS WPKL bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap cadangan pembangunan yang melibatkan perkara berikut:

(Sila Pilih dan Tandakan Kriteria yang Berkaitan)**i. PEMBANGUNAN MELIBATKAN KAWASAN CERUN**

- Pembangunan atau pembersihan < 50% kawasan cerun ≤ Kelas III
- Pembangunan atau pembersihan > 50% kawasan cerun ≥ Kelas III

ii. PEMBANGUNAN MELIBATKAN LOJI RAWATAN KUMBAHAN

- Pembinaan loji pengolahan kumbahan dengan 20,000 kesetaraan populasi (PE) atau lebih
- Pembinaan loji pengolahan kumbahan kurang 20,000 kesetaraan populasi (PE)

iii. PEMBANGUNAN PERUMAHAN DAN BANDAR BAHARU

- Pembangunan perumahan yang meliputi kawasan seluas 50 hektar atau lebih
- Pembinaan bandar baharu yang terdiri daripada 2,000 unit kediaman atau lebih yang meliputi kawasan seluas 100 hektar atau lebih

iv. PEMBINAAN LOJI RAWATAN TERMA DAN KEMUDAHAN TAPAK PENIMBUSAN SANITARI DAN STESEN PEMINDAHAN SISA PEPEJAL

- Loji Rawatan Terma Sisa Pepejal - Insinerator (*incineration, gasification, plasma technology, pyrolysis or other means of treatment under controlled temperature or atmospheric pressure) – Contoh: Waste to Energy (WTE)
- Kemudahan Tapak Penimbusan Sanitari dan Stesen Pemindahan Sisa Pepejal

iv. PEMBINAAN LOJI PULIH GUNA ATAU KITAR SEMULA BUANGAN TERJADUAL ATAU SISA PEPEJAL

- Kitar semula sisa pepejal dan buangan terjadual melibatkan aktiviti menerima dan mengasingkan sisa pepejal dan buangan terjadual bagi tujuan pemprosesan untuk menghasilkan produk
- Aktiviti pulih guna sisa pepejal dan buangan terjadual bagi menghasilkan produk

iv. PEMBANGUNAN CADANGAN PNEBUSGUNAAN TANAH

- Penebusgunaan tanah sepanjang tebing sungai yang melibatkan kawasan kurang daripada 50 hektar
- Penebusgunaan tanah sepanjang tebing sungai yang melibatkan kawasan seluas 50 hektar atau lebih

iv. PEMBINAAN JAJARAN LEBUH RAYA ATAU REL PENGANGKUTAN

- Pembinaan lebuh raya ekspres
- Pembinaan lebuh raya
- Pembinaan jalan, terowong, atau jambatan yang melintasi atau bersebelahan atau berdekatan dengan kawasan sensitif alam sekitar
- Pembinaan laluan atau landasan cabang baharu bagi projek pengangkutan laju massa
- Pembinaan landasan laluan atau landasan cabang baharu kereta api

Catatan : Sekiranya pernah mendapat maklum balas berhubung ulasan Input Pembangunan daripada JAS WPKL, sila nyatakan no. rujukan dan tarikh surat.

No. Rujukan:..... Tarikh:

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Perlu merujuk Jabatan Alam Sekitar (JAS WPKL)
- Tidak Perlu merujuk Jabatan Alam Sekitar (JAS WPKL)

(c) DIISI OLEH JAS WPKL dan tarikh (sila cop pengesahan pada m/s 18)

PERAKUAN DAN PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA SYARAT BERIKUT:

- A. Menyediakan Laporan Penilaian Kesan Alam Sekitar (EIA) bagi cadangan pembangunan ini selaras dengan Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti yang Ditetapkan) (Penilaian Kesan kepada Alam Sekeliling) 2015.**
- B. Tidak perlu menyediakan Laporan Penilaian Kesan Alam Sekitar (EIA) atau sebarang kajian teknikal lain berkaitan**

Nota:

SENARAI INI TIDAK TERHAD DAN BUKAN MUKTAMAD DAN PERLU MERUJUK KEPADA AKTA KUALITI ALAM SEKELILING, 1974 DAN PERATURAN-PERATURAN DI BAWAHNYA

2. Jabatan Kejuruteraan Awam dan Saliran (JKAWS), DBKL

- Senarai Nama Sungai, Kolam Takungan Banjir, dan *On-Site Detention Pond* (OSD) di bawah seliaan JKAWS

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

Permohonan ini dirujuk kepada JKAWS bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap cadangan pembangunan yang melibatkan perkara berikut (sila tandakan √):

SUNGAI DBKL		KOLAM TAKUNGAN BANJIR JKAWS		ON-SITE DETENTION (OSD)	
1. Sungai Bunus		1. Kolam Universiti Malaya		1. Universiti Malaya	
2. Sungai Toba		2. Kolam Kg Cheras Baru		2. Segambut Bahagia	
3. Sungai Pantai		3. Kolam Alam Sutera		3. Taman United	
4. Sungai Kayu Ara		4. Kolam Air Leleh		4. Bukit Tunku	
5. Sungai Busuk		5. Kolam Intan Baiduri		5. Tayton View	
6. Sungai Puteh		6. Kolam P. Borong Selayang (Sri Murni)		6. SPPK Segambut	
7. Sungai Beberas		7. Kolam Kg Melayu Kepong		7. Taman Yarl	
8. Sungai Bras-bras		8. Kolam Jalan Travers (Kering)		8. Taman Sentosa	
9. Sungai Untut		9. Kolam Bukit Tunku (Kering)		9. Taman Botani	
10. Sungai Batang Tolak		10. Kolam Taman Metropolitan			
11. Sungai Bohol		11. Kolam Bandar Manjalara			
12. Sungai Belongkong		12. Kolam Tasik Damai "Lakefield"			
13. Sungai Balak Hulu		13. Kolam Takungan Sunway Montana			
14. Sungai Peran					
15. Sungai Gisir					
16. Sungai Anak Air Batu					
17. Sungai Jerneh					
18. Sungai Merali					
19. Sungai Petaling					

(b) **DIISI OLEH OSC dan tarikh**

- Perlu merujuk JKAWS, DBKL
- Tidak Perlu merujuk JKAWS, DBKL

(c) **DIISI OLEH JKAWS dan tarikh (sila cop pengesahan pada m/s 21)****PERAKUAN DAN PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- A. Keperluan menyediakan kajian berkaitan dan kebenaran Jabatan
- B. Tidak berkaitan dengan cadangan pembangunan dan aktiviti dijalankan.

3. Jabatan Pengairan dan Saliran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JPS WPKL)(a) **DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada JAS WPKL bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap cadangan pembangunan yang melibatkan perkara berikut:

CADANGAN PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN RIZAB / KORIDOR SUNGAI / KOLAM TAKUNGAN BANJIR / ASET SELIAAN JPS WPKL (sila tandakan √):

Senarai Sungai di bawah seliaan JPS

- Sungai Klang
- Sungai Gombak
- Sungai Batu
- Sungai Jinjang
- Sungai Keroh
- Sungai Kerayong
- Sungai Midah
- Sungai Kuyoh
- Sungai Kemuning
- Sungai Penchala

Senarai Kolam Takungan Banjir di bawah seliaan JPS

- Kolam Takungan Banjir Sri Johor
 - Kolam Takungan Banjir Midah
 - Kolam Takungan Banjir Batu 4 ½
 - Kolam Takungan Banjir Puah
 - Kolam Takungan Banjir Setapak Jaya
 - Kolam Takungan Banjir Online Sri Rampai
 - Kolam Takungan Banjir Online Air Panas
 - Kolam Takungan Banjir PULAPOL
 - Kolam Takungan Banjir Taman Sri Segambut
 - Kolam Takungan Banjir Kampung Benteng
 - Kolam Takungan Banjir Wahyu
 - Kolam Takungan Banjir Nanyang
 - Kolam Takungan Banjir Delima
 - Kolam Takungan Banjir Batu
 - Kolam Takungan Banjir Taman Desa
 - Kolam Takungan Banjir Berembang (Selangor)
 - Kolam Takungan Banjir Kg Bohol**
- **Proses pewartaan KTB Kg Bohol Masih Belum Dimuktamadkan

KATEGORI	KETERANGAN KATEGORI / KEPERLUAN DOKUMEN (DIISI OLEH JPS WPKL)
Kategori II	CADANGAN PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN RIZAB / KORIDOR SUNGAI / KOLAM TAKUNGAN BANJIR / ASET SELIAAN JPS WPKL
	a. Pelan Ukur Kejuruteraan terperinci dan lukisan keratan rentas yang jelas menunjukkan profil / tebing / paras tertinggi badan air / lokasi serta kedalaman struktur aset KLFM (iaitu lencongan / terowong bawah tanah) yang disahkan oleh Jurukur bertauliah.
	b. Pelan Lokasi, Pelan Tapak, dan Pelan Kunci bagi cadangan pembangunan.
	c. Pelan Susun Atur Saliran dan Sistem Kawalan Air Larian yang menunjukkan dengan jelas cadangan lokasi dan saiz sistem kawalan air larian (On-Site Detention) serta titik pelepasan akhir (final discharge point) di tapak berdasarkan Manual Saliran Mesra Alam (MSMA) Edisi Kedua Tahun 2012 yang disahkan oleh Jurutera Profesional (PEPC).
	d. Laporan Kiraan Analisis OSD yang disahkan oleh Jurutera Profesional (PEPC).
	e. Laporan Kiraan Hidrologi dan Hidraulik pada kala ulangan 100 dan 200 tahun (100 ARI dan 200 ARI) + CCF berdasarkan cadangan pembangunan melibatkan rizab / koridor / aset seliaan JPS WPKL yang disahkan oleh Jurutera Profesional (PEPC).

KATEGORI	KETERANGAN KATEGORI / KEPERLUAN DOKUMEN (DIISI OLEH JPS WPKL)
Kategori III	CADANGAN PEMBANGUNAN DI DALAM BADAN AIR / MERENTASI BADAN AIR DI DALAM TANAH HAK MILIK PEMOHON (SUNGAI DAN KOLAM TAKUNGAN BANJIR) a. Pelan / Reka bentuk terperinci bagi cadangan pembangunan. b. Lukisan ukur kejuruteraan terperinci dan lukisan keratan rentas yang jelas menunjukkan profil / tebing / paras air tertinggi badan air yang disahkan oleh juruukur bertauliah. c. Bathymetric survey bagi maklumat kapasiti badan air sedia ada. d. Laporan Hidrologi dan Hidraulik (2-Dimensional Hydrology and Hydraulic Model) bagi analisis (Discharge dan paras air) pada kala ulangan 100ARI dan 200 ARI + CCF berdasarkan cadangan pembangunan di kawasan badan air / merentasi badan air. e. Laporan Flow Analysis dan Laporan Sediment Transport Analysis berdasarkan cadangan pembangunan di dalam kawasan badan air / merentasi badan air.

a) b) c) d) e) (b) DIISI OLEH PSP/SP dan tarikh**CADANGAN PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN KATEGORI II DAN III**

Bagi cadangan pembangunan yang berada dalam Kategori II dan III, PSP perlu mendapat ulasan daripada pihak JPS WPKL

- Pembangunan / pembinaan bersebelahan dengan sungai, kolam takungan banjir, aset-aset seliaan JPS WPKL termasuklah cadangan pembinaan jambatan yang merentasi sungai / kolam takungan banjir / aset seliaan JPS WPKL
- Pembangunan di dalam badan air / merentasi badan air (sungai dan kolam takungan banjir).

(c) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Perlu merujuk JPS WPKL
- Tidak perlu merujuk JPS WPKL

(d) DIISI OLEH JPS WPKL dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 18)**PERAKUAN/ PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Keperluan menyediakan kajian berkaitan dan kebenaran Jabatan / Agensi
- Tidak berkaitan dengan kajian pembangunan dan aktiviti dijalankan.

4. Tenaga Nasional Berhad (TNB)(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

Pemohonan ini dirujuk kepada TNB bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan yang melibatkan perkara berikut:
(Sila Pilih dan Tandakan Kriteria yang Berkaitan)

i. Pembangunan skala besar mengikut definisi TNB:

- Mempunyai cadangan Pencawang Masuk Utama (PMU) dan Stesen Suis Utama (SSU) 132kV atau 275kV.
- Anggaran beban maksima melebihi 25MVA.

ii. Sebarang cadangan pembangunan yang memasuki atau bersempadan dengan rizab izin lalu / zon guna tanah infrastruktur utiliti yang dikawal selia oleh Bahagian Grid, TNB

iii. Sebarang saiz cadangan pembangunan yang mempunyai tanah hakmilik TNB di dalam sempadan cadangan pembangunan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Perlu mendapatkan perakuan / persetujuan TNB
- Tidak perlu mendapatkan perakuan / persetujuan TNB

(c) DIISI OLEH TNB dan tarikh (sila cop pengesahan pada m/s 18)**PERAKUAN DAN PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- i. Pembangunan dan aktiviti dijalankan di luar dan tidak berkaitan keadaan di atas.

5. Jabatan Kerja Raya Selangor / Kuala Lumpur (JKR)(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

Permohonan ini dirujuk kepada JKR bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan yang sama ada melibatkan akses keluar masuk secara terus atau tidak, yang turut memberi impak kesan lalu lintas kepada jalan selenggaraan JKR (Jalan di bawah seliaan JKR Selangor dan Kuala Lumpur).

(b) DIISI OLEH JKR SELANGOR / KUALA LUMPUR dan tarikh**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA**

Dokumen yang perlu diterima :

- 1 salinan Laporan Cadangan Kemajuan (LCP) / Laporan Teknikal Pemajuan yang berkaitan
- 4 salinan Pelan Susun Atur Terkini dan hendaklah bertandatangan
- 1 salinan Pelan Ukur
- 2 salinan Laporan Kajian Kesan Lalu Lintas Terkini (TIA)
 - Pembangunan melibatkan keluasan melebihi 45,000kp / 4,100 meter persegi /1.12 ekar.
 - Perumahan melebihi 200 unit.
 - Stesen minyak yang melibatkan fast food / RnR.
- 2 salinan Laporan Audit Keselamatan Jalan Raya (RSA) Peringkat 1 & 2 terkini
- Softcopy* yang mengandungi pelan susun atur dan pelan ukur dalam format yang dikehendaki oleh JKR, Laporan TIA, dan Laporan RSA

(c) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan JKR
- Tidak perlu persetujuan JKR

(d) DIISI OLEH JKR SELANGOR / KUALA LUMPUR dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 18)**TERIMA TANPA ULASAN**

- i. Pembangunan dan aktiviti dijalankan di luar dan tidak berkaitan jalan JKR (Jalan di bawah seliaan JKR Selangor dan Kuala Lumpur) perlu mendapatkan ulasan daripada JKR walaupun tidak melibatkan jalan JKR

6. Perbadanan Aset Keretapi (RAC)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada RAC bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan bersebelahan atau melibatkan tanah kereta api / tanah hak milik RAC.

(b) DIISI OLEH RAC dan tarikh**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:****i. Pembangunan bersebelahan atau melibatkan tanah kereta api / tanah hak milik RAC (Zon Keselamatan Keretapi) perlu mendapatkan persetujuan daripada RAC**

- Tempoh jangkaan yang telah ditetapkan ialah:
 - i. Peringkat pertama – Surat Tiada Halangan atau Surat Pengesahan daripada operator (KTMB)
 - ii. Peringkat kedua – Surat Tiada Halangan atau Surat Pengesahan RAC (keputusan akhir)

(c) SEMAKAN OLEH OSC dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan RAC
- Tidak perlu persetujuan RAC

(d) DIISI OLEH RAC dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 18)**TIDAK BERKAITAN**

Pembangunan dan aktiviti dijalankan di luar dan tidak berkaitan dengan tanah kereta api / tanah hak milik RAC

7. Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada APAD bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan seperti berikut:

- Pembangunan atau aktiviti terhad berdekatan atau bersebelahan jajaran kereta api (Zon Perlindungan Kereta Api) seperti yang dinyatakan di dalam peraturan-peraturan kereta api (Zon Perlindungan Kereta Api) 1998 [P.U.(A) 367].
- Melibatkan jajaran kereta api sedia ada LRT / MONOREL / MRT / ERL dan cadangan jajaran kereta api yang diluluskan oleh pihak kerajaan seperti MRT 3.
- Segala cadangan pembangunan di dalam Had Penyelenggaraan di bawah jagaan pemilik aset kereta api.

(b) DIISI OLEH APAD dan tarikh**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:****A. Mendapatkan Surat Tiada Halangan atau Surat Pengesahan daripada Pemilik Aset Kereta Api.** **B. Seterusnya mendapatkan Surat Tiada Halangan atau Surat Pengesahan daripada Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD) – (keputusan akhir)**

(c) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan APAD
- Tidak perlu persetujuan APAD

(d) DIISI OLEH APAD dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)

TIDAK BERKAITAN. Pembangunan atau aktiviti terhad dijalankan di luar Zon Pelindungan Kereta Api.

8. Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada LLM bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan yang melibatkan pembinaan akses keluar masuk ke lebuhraya dan sebarang penggunaan rizab lebuhraya perlu dimohon kepada Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM).

A. PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN KRITERIA BERIKUT:

- Pembangunan melibatkan akses di bawah kawal selia LLM. Akses baharu / naik taraf / akses stesen minyak di lebuhraya.
- Pembangunan menggunakan bahagian bawah / atas lebuhraya sebagai laluan underpass / crossing lebuhraya.
- Pembangunan yang menggunakan Right of Way (ROW) lebuhraya bagi menempatkan saluran kemudahan awam (Utiliti / Gentian Optik).
- Pembangunan menara pemancar komunikasi di dalam rizab lebuhraya LLM.
- Pemasangan papan tanda baharu ke bandar utama, pembangunan baharu, dan tempat menarik baharu.
- Pembangunan yang melibatkan sambungan kepada sistem perparitan lebuhraya.
- Sebarang penggunaan rizab LLM untuk tujuan lain (pelbagai).

B. BUKTI KELULUSAN KONSEP BERSYARAT (KKB) DIPEROLEHI DARIPADA LLM****(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh**

- Terlibat dan perlu persetujuan LLM
- Tidak terlibat dan tidak perlu persetujuan LLM

(c) DIISI OLEH LLM dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan / aktiviti yang dijalankan di luar ROW / rizab lebuhraya dan tidak memberikan sebarang impak kepada lebuhraya.
- Pemohonan yang melibatkan Pembangunan Tepi Lebuhraya (PTL) perlu membuat permohonan di laman sesawang <https://eptl.llm.gov.my>.
- Kelulusan Konsep Bersyarat (KKB) perlu diperolehi terlebih dahulu sebelum permohonan Kebenaran Perancangan dikemukakan.
- Surat Kelulusan Konsep Bersyarat (KKB) / surat tiada halangan telah dikeluarkan kepada PSP. Nyatakan no rujukan.....bertarikh.....

**** Wajib diperolehi daripada LLM**

9. Jabatan Warisan Negara (JWN)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Permohonan ini dirujuk kepada JWN bagi mendapatkan perakuan / persetujuan terhadap pembangunan yang melibatkan bangunan warisan.

Terdapat 77 Lokasi Tapak, Bangunan, dan Monumen di bawah Bangunan Warisan Kategori 1 yang telah diwartakan di bawah Akta Warisan Kebangsaan 2005 (Akta 645) (Rujuk PTKL2040 m/s B1-60). Persetujuan oleh Pesuruhjaya Warisan Negara sah sehingga 2 tahun sahaja .

PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN KRITERIA BERIKUT:

- i. Pembangunan di Bangunan Warisan Kategori 1
- ii. Pembangunan dalam lingkungan 200 meter dari sempadan Tapak Bangunan Warisan Kategori 1
- iii. Penyediaan Laporan Dilapidasi Keseluruhan
- iv. Penyediaan Laporan Dilapidasi Bersasar

Nota : Laporan di para iii dan iv hanya sah untuk diterima dalam tempoh dua tahun dari surat kelulusan. Laporan ini akan dikeluarkan surat kelulusan setelah selesai disemak dan diterima oleh pihak JWN.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan JWN
- Tidak perlu persetujuan dari JWN

(c) DIISI OLEH JWN dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA**

- i. Kemukakan surat daripada Jabatan / Agensi
- ii. Tidak berkaitan dengan kajian pembangunan dan aktiviti dijalankan

10. Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTGWPKL)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

Penukaran syarat nyata tanah perlu diselesaikan dahulu di PTG WPKL bagi pembangunan melibatkan perkara berikut:

PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :

Pembangunan di atas **bekas tanah milik kerajaan** yang telah diberi milik tetapi cadangan pembangunan **tidak selaras** dengan syarat nyata tanah yang diluluskan oleh Jawatankuasa Kerja Tanah (JKT).

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh.....

- Terlibat dan perlu persetujuan PTGWPKL
- Tidak perlu persetujuan PTGWPKL

(c) DIISI OLEH PTGWPKL dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- i. Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

11. Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN)**(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**

- Pembangunan yang melibatkan pembinaan hypermarket, PSP / SP perlu mendapatkan persetujuan daripada KPDN

PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN KRITERIA BERIKUT:

- Pembangunan melibatkan pembinaan hypermarket (1 Hypermarket untuk 350,000 orang)

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan KPDN
- Tidak perlu persetujuan KPDN

(c) DIISI OLEH KPDN dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA**

- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

12. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)**Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor****(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh****PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :**

Pembangunan yang menggunakan jalan selenggaraan PBT bersebelahan sebagai laluan keluar masuk utama serta sistem perparitan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh :

- Terlibat dan perlu persetujuan MBPJ
- Tidak perlu persetujuan MBPJ

(c) DIISI OLEH MBPJ dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 19)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

13. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Bandaraya Subang Jaya (MBSJ)

Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :**

Pembangunan yang menggunakan jalan selenggaraan PBT bersebelahan sebagai laluan keluar masuk utama serta sistem perparitan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh :

- Terlibat dan perlu persetujuan MBSJ
- Tidak perlu persetujuan MBSJ

(c) DIISI OLEH MBSJ dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 20)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

14. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)

Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :**

Pembangunan yang menggunakan jalan selenggaraan PBT bersebelahan sebagai laluan keluar masuk utama serta sistem perparitan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh :

- Terlibat dan perlu persetujuan MPKj
- Tidak perlu persetujuan MPKj

(c) DIISI OLEH MPKj dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 20)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

15. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ)

Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :**

Pembangunan yang menggunakan jalan selenggaraan PBT bersebelahan sebagai laluan keluar masuk utama serta sistem perparitan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh :

- Terlibat dan perlu persetujuan MPAJ
- Tidak perlu persetujuan MPAJ

(c) DIISI OLEH MPAJ dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 20)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

16. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan: Majlis Perbandaran Selayang (MPS)

Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN :**

Pembangunan yang menggunakan jalan selenggaraan PBT bersebelahan sebagai laluan keluar masuk utama serta sistem perparitan.

(b) DIISI OLEH OSC dan tarikh :

- Terlibat dan perlu persetujuan MPS
- Tidak perlu persetujuan MPS

(c) DIISI OLEH MPS dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 20)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

17. Perbadanan Pembangunan Kampung Bharu (PKB)

Pembangunan yang berdekatan dengan sempadan Kuala Lumpur dan Selangor

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

Dokumen yang perlu diterima :

- i. Surat iringan Permohonan
- ii. Set lengkap Pelan Kebenaran Merancang yang ditandatangani
- iii. Laporan Cadangan Pemajuan
- iv. Salinan Lukisan Perspektif yang mematuhi Garis Panduan Senibina Melayu Islam Kampung Bharu
- v. Gambar semasa Tapak

(b) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

- Terlibat dan perlu persetujuan PKB
- Tidak perlu persetujuan PKB

(c) DIISI OLEH PKB dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 21)

PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:

- i. Pembangunan ini memerlukan penyediaan Laporan TIA/ kajian berkaitan.
- ii. Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

18. Jabatan Perancangan Infrastruktur (JPIF)

Pembangunan yang memerlukan penyediaan Kajian Penilaian Impak Trafik (TIA)

(a) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh**1. JANAAN PERJALANAN**

- i. Janaan perjalanan (trip generation) waktu puncak (commuter peak) ≥ 150 pcu/hour
- ii. Janaan perjalanan (trip generation) waktu puncak (generator peak) ≥ 200 pcu/hour

2. KEDIAMAN

- i. ≥ 200 unit kediaman
- ii. Cadangan intensiti dan jenis pembangunan kediaman yang berbeza dari pembangunan sedia ada di sekitar (contoh: pembangunan bertingkat di kawasan zon berkepadatan rendah / landed development)

3. KOMERSIAL

- i. $\geq 45,000$ kaki persegi (Luas lantai kasar)

4. INDUSTRI / KILANG

- i. $\geq 88,000$ kaki persegi (Luas lantai kasar)

5. PENDIDIKAN**(NOTA : Tambahan blok hendaklah dikira dengan blok-blok sedia ada)**

- i. Sekolah Rendah > **500 pelajar**
- ii. Sekolah Menengah > **800 pelajar**
- iii. Sekolah Antarabangsa > **800 pelajar**
- iv. Kolej > **600 pelajar**
- v. Universiti / Politeknik – tambahan blok berdasarkan kegunaan selain daripada kemudahan sedia ada

6. HOSPITAL

- i. Luas lantai kasar > **45,000 kaki persegi**
- ii. Bilangan pekerja $\geq$ **240 orang**
- iii. Bilangan katil $\geq$ **80 unit**

7. HOTEL

- i. **240 bilik**
- ii. 300 orang – banquet hall

8. Pembangunan yang memerlukan penyediaan Laporan Geoteknikal

- 1. Pembangunan terlibat cerun Kelas III dan cerun Kelas IV
- 2. Pembangunan berada di Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)
- 3. Pembinaan basement melebihi 2 tingkat
- 4. Pengorekan tanah 8m dalam atau lebih
- 5. Kawasan formasi batu kapur (Limestone)
 - i. Asas Cetek
 - ii. Asas Dalam

(b) DIISI OLEH PSP / SP dan tarikh

- Perlu merujuk JPIF
- Tidak perlu merujuk JPIF

(c) DIISI OLEH JPIF dan tarikh (sila cop pengesahan pada m/s 21)**PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA:**

- i. Pembangunan ini tidak melibatkan Kajian TIA
- ii. Pembangunan ini perlu kemukakan Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation)
- iii. Pembangunan ini perlu kemukakan Laporan Geoteknikal
- iv. Pembangunan ini perlu kemukakan Laporan Geoteknikal yang disahkan oleh Accredited Checker Geoteknikal (ACG)
- v. Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi

19. Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia (CGSO)

- Melibatkan Kawasan Larangan dan Tempat Larangan Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. (Pihak OSC akan menentukan kawasan larangan dan tempat larangan berdasarkan senarai kawasan yang dikeluarkan oleh CGSO)
- Permohonan boleh diterima tanpa mendapatkan kelulusan / persetujuan bertulis daripada CGSO dan ditentukan oleh JKPS.

(a) **DIISI OLEH OSC dan tarikh :****PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN KRITERIA BERIKUT:**

- Pembangunan dalam radius 300 meter.
- Pembangunan melebihi radius 300 meter dan pembangunan yang melebihi 4 tingkat.
- Pembangunan yang berhampiran instalasi dalam kategori pemencaraan atau pengurangan, lapangan terbang, loji rawatan air, minyak, dan ketenteraan.

20. Jabatan Perancangan Bandar & Desa (PLANMalaysia) / Jabatan Perancangan Bandaraya (JPRB)

PSP / SP perlu menyediakan Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) dan mendapatkan kelulusan dari Jawatankuasa Panel Penilai Laporan SIA sebelum mengemukakan permohonan Kebenaran Perancangan (KM) bagi pelan susun atur / cadangan pembangunan kepada OSC untuk kategori permohonan yang melibatkan:

- Kategori A (dirujuk kepada Majlis Perancang Fizikal Negara, MPFN untuk tujuan pemakluman sahaja)
- Kategori B (Jabatan Perancangan Bandaraya)

(a) **PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN** (Diisi oleh OSC dan tarikh

- KATEGORI A – Majlis Perancang Fizikal Negara (Diterima dan ditentukan oleh JKPS)**
 - Pembinaan infrastruktur merentasi antara bandar yang melibatkan dua negeri (termasuk Wilayah Persekutuan) atau lebih
 - Rangkaian Pengangkutan Kereta Api; atau
 - Rangkaian Lebuhraya (pembinaan baharu / projek naik taraf)
 - Perbandaran baharu (pembangunan bercampur / perumahan / perdagangan) dengan keluasan melebihi 100 hektar atau bilangan penduduk melebihi 10,000 orang.

(b) **PEMBANGUNAN YANG MELIBATKAN** (Diisi oleh OSC dan tarikh

- KATEGORI B – Jabatan Perancangan Bandaraya**
 - Utiliti**
 - Insinerator (Loji WTE: Waste to Energy / Loji Rawatan Termal)
 - Pusat Pengolahan Sisa: Tapak pelupusan sisa pepejal berskala besar / Tapak stesen pemindahan sisa pepejal (transfer station) / Materials Recovery Facilities (MRF), Transfer Station Recovery Facilities (TRF)
 - Kolam Takungan Banjir / Pembesaran Kolam Takungan Banjir sedia ada / Kolam Tadahan Air / Loji Pembersihan Air
 - Tenaga: Pencawang Masuk Utama (PMU)
 - Penginapan Pekerja Berpusat (Centralized Labour Quarters: CLQ) yang melibatkan bilangan pekerja lebih 200 orang sama ada pembangunan kekal atau sementara**
 - Pembangunan baharu SLQ atau kegunaan bangunan kepada asrama pekerja; atau
 - Pembesaran CLQ sedia ada

c. Perubahan Pelan Tempatan di bawah Seksyen 17, Akta 267 yang melibatkan keluasan 5 ekar dan ke atas • Semua zon guna tanah (pertambahan intensiti sekurang-kurangnya 50% dari asal; atau • Zon guna tanah kemudahan masyarakat awam, infrastruktur dan utiliti serta kawasan lapang awam d. Semua projek pembangunan semula berskala besar yang melibatkan pertambahan intensiti, keluasan melebihi 5 ekar dan ke atas serta melibatkan pemindahan / penempatan semula penduduk. e. Loji Pembancuh Konkrit (Batching Plant) baru bagi tujuan komersial sama ada pembangunan kekal atau sementara. f. Projek-projek yang ditentukan oleh pihak DBKL dari semasa ke semasa yang memberikan impak sosial yang ketara kepada masyarakat setempat atau kawasan berpotensi pelbagai jenis risiko bencana.	☐ ☐ ☐ ☐
(c) Dokumen yang perlu diterima:	
i. Laporan SIA ii. Surat Kelulusan Laporan SIA	☐ ☐
(d) DIISI OLEH PLANMalaysia / JPRB dan tarikh(sila cop pengesahan pada m/s 21)	
<u>PERAKUAN / PERSETUJUAN TERTAKLUK KEPADA</u>	
i. Pembangunan ini tidak melibatkan Kajian SIA ii. Tiada halangan daripada Jabatan / Agensi	☐ ☐

UNTUK KEGUNAAN OSC	
Disemak Oleh Kaunter: Tandatangan & Cop Rasmi	Cop Tarikh Diterima:
UNTUK KEGUNAAN PEGAWAI OSC	
Disemak Oleh Kaunter: Tandatangan & Cop Rasmi	Cop Tarikh Diterima:

UNTUK KEGUNAAN DAN SEMAKAN JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT	COP TARIKH SEMAKAN	ALAMAT
1. Jabatan Alam Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JAS WPKL) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Jabatan Alam Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim, L-4-1-2, Hive 5, Taman Teknologi Mranti, Lebuhraya Puchong – Sungai Besi, Bukit Jalil, 57000 KUALA LUMPUR. E-mel : zat@doe.gov.my shafariza@doe.gov.my luqman@doe.gov.my
2. Jabatan Pengairan dan Saliran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JPS WPKL) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah, Jabatan Pengairan dan Saliran, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Jalan Sultan Salahuddin, 50626 KUALA LUMPUR. E-mel: mokhtar@water.gov.my nurazlina@water.gov.my
3. Tenaga Nasional Berhad TNB) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Ketua Jurutera (Asset Planning - Kuala Lumpur), Aras 4, Wisma TNB, Jalan Jinjang Permai 1, 52000 KUALA LUMPUR E-mel: ahafizh@tnb.com.my
4. Jabatan Kerja Raya (JKR) Selangor / Kuala Lumpur Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah JKR Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Tingkat 17, Sunway Putra Tower, No. 100, Jalan Putra, 50350 KUALA LUMPUR. E-mel: habsatul@jkr.gov.my Pengarah JKR Negeri Selangor, Tingkat 1, Kompleks Ibu Pejabat Jabatan Kerja Raya Negeri Selangor, Persiaran Jubli Perak, Seksyen 17, 40200 SHAH ALAM, Selangor Darul Ehsan E-mel: shukri@jkr.gov.my khanuar@jkr.gov.my nurulizza@jkr.gov.my
5. Perbadanan Aset Keretapi (RAC) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Perbadanan Aset Kereta Api (Railway Asset Corporation), 29-1, Sentral RAC, No 16, Jalan Tun Sambanthan, Brickfields, 50470 KUALA LUMPUR E-mel: laikum@rac.gov.my nabilah@rac.gov.my nabilah.latif@rac.gov.my

UNTUK KEGUNAAN DAN SEMAKAN JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT	COP TARIKH SEMAKAN	ALAMAT
6. Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Ketua Pengarah, Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD), Aras G, M dan 20, Menara Tun Ismail Mohamed Ali, 25, Jalan Raja Laut, Chow Kit, 50350 KUALA LUMPUR. E-mel: mohdfaizul@apad.gov.my
7. Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Pemantauan Operasi, Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM), KM6, Jalan Serdang-Kajang, 43000 KAJANG, Selangor. E-mel: Shahrir@llm.gov.my haniff@llm.gov.my
8. Jabatan Warisan Negara (JWN) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Ketua Pengarah Jabatan Warisan Negara, Aras Mezanine, 15-20, Menara Permodalan Nasional Berhad (PNB), No. 201-A, Jalan Tun Razak, 50400 KUALA LUMPUR E-mel: fadzlan@heritage.gov.my jamilah@heritage.gov.my
9. Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTG WPKL) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (PTGWPKL) Aras G-6, Rumah Persekutuan, Jalan Sultan Hishamuddin, 50678 KUALA LUMPUR E-mel: rahilah@ptgwp.gov.my
10. Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN) Sekretariat Perdagangan Pengedaran Dan Industri Perkhidmatan, No. 13, Aras 5 (Podium 1), Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62623 PUTRAJAYA E-mel: muhamadhanif@kpdn.gov.my
11. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bersebelahan Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Jabatan Perancangan Pembangunan, Majlis Bandaraya Petaling Jaya, Tingkat 2, Ibu Pejabat MBPJ, Jalan Yong Shook Lin, 46675 PETALING JAYA, Selangor Darul Ehsan. E-mel: lee@mbpj.gov.my Pengarah Jabatan Kejuruteraan Tingkat 13, Menara MBPJ, Jalan Tengah, 46200 PETALING JAYA, Selangor Darul Ehsan. E-mel: jbt_kejuruteraan@mbpj.gov.my

UNTUK KEGUNAAN DAN SEMAKAN JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT	COP TARIKH SEMAKAN	ALAMAT
12. Majlis Bandaraya Subang Jaya (MBSJ) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Jabatan Perancang Bandar, Majlis Bandaraya Subang Jaya, Persiaran Perpaduan, USJ 5, 47610 SUBANG JAYA, Selangor Darul Ehsan. E-mel: hazman@mbsj.gov.my
13. Majlis Bandaraya Kajang (MPKj) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Jabatan Perancangan Pembangunan, Tingkat 3A, Menara MPKj, Jalan Cempaka Putih, Off Jalan Semenyih, 43000 KAJANG, Selangor Darul Ehsan. E-mel: reduan@mpkj.gov.my sazzelinaismail@gmail.com Pengarah Jabatan Kejuruteraan, Tingkat 5B, Menara MPKj, Jalan Cempaka Putih, Off Jalan Semenyih, 43000 KAJANG, Selangor Darul Ehsan. E-mel: fadilah@mpkj.gov.my
14. Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Jabatan Perancang Bandar, Majlis Perbandaran Ampang Jaya, Menara MPAJ Jalan Pandan Utama, Pandan Indah, 55100 KUALA LUMPUR. E-mel: perancang@mpaj.gov.my zuraina@mpaj.gov.my, Pengarah Jabatan Kejuruteraan, Majlis Perbandaran Ampang Jaya, Menara MPAJ Jalan Pandan Utama, Pandan Indah, 55100 KUALA LUMPUR E-mel: zafrul@mpaj.gov.my
15. Majlis Perbandaran Selayang (MPS) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Pengarah Jabatan Perancang Bandar, Majlis Perbandaran Selayang, Menara MPS Persiaran 3, Bandar Baru Selayang, 68100 BATU CAVES, Selangor Darul Ehsan. E-mel: perancangbandar@mps.gov.my

UNTUK KEGUNAAN DAN SEMAKAN JABATAN / AGENSI TEKNIKAL SAHABAT	COP TARIKH SEMAKAN	ALAMAT
16. Perbadanan Pembangunan Kampong Bharu (PKB) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Perbadanan Pembangunan Kampong Bharu (PKB), Aras Bawah, 1 & 2, Lot 61, Rumah Rohas, Jalan Raja Abdullah, Kampong Bharu, 50300 KUALA LUMPUR. u.p: Seksyen Perancangan Bandar E-mel: pertanyaan@pkb.gov.my
17. Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia (CGSO) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Jabatan Perdana Menteri, Aras 2, Setia Perdana 7, Kompleks Setia Perdana, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62502 PUTRAJAYA. E-mel: azarul@cgso.gov.my
18. Jabatan Kejuruteraan Awam dan Saliran (JKAWS) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Jabatan Kejuruteraan Awam dan Saliran (JKAWS) Tingkat 17 - 19, Menara DBKL 1, Jalan Raja Laut, 50350 KUALA LUMPUR E-mel: jkaws@dbkl.gov.my
19. Jabatan Perancangan Infrastruktur (JPIF) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Jabatan Perancangan Infrastruktur (JPIF) Tingkat 15-16, Menara DBKL 1, Jalan Raja Laut, 50350 KUALA LUMPUR E-mel: jpif@dbkl.gov.my
20. Jabatan Perancangan Bandar & Desa (PLANMalaysia) / Jabatan Perancang Bandar (JPRB) Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi Disahkan Oleh: Tandatangan & Cop Rasmi		Ketua Pengarah Pejabat Ketua Pengarah, Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa (PLANMalaysia), Aras 13, Blok F5, Kompleks F, Presint 1, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62675 PUTRAJAYA. E-mel: zamirzanp@planmalaysia.gov.my Pengarah Jabatan Perancangan Bandaraya, Tingkat 10 Menara DBKL 1, Jalan Raja Laut, 50350 KUALA LUMPUR. u.p.: Unit Garis Panduan Kawalan Pembangunan dan Urusetia SIA E-mel: sia.jprb@gmail.com

Nota: Sebarang Kajian / Laporan / Kelulusan Jawatankuasa perlu mendapatkan Perakuan / Pengesahan daripada Agensi Teknikal Sahabat (ATS) sebelum pengemukaan permohonan rasmi di kaunter Pusat Setempat (OSC).



**DEWAN BANDARAYA
KUALA LUMPUR**

Jabatan Perancangan Bandaraya, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

Menara DBKL 1, Jalan Raja Laut 50350 Kuala Lumpur, Malaysia

☎ 03-2617 9677 / 9675 / 9674 | 03-2028 2943 / 2931 / 2935 (OSC)

☎ 03-2691 0144 | 03-2694 3085 (OSC)

✉ jprb@dbkl.gov.my